

	BESLUITENLIJST VAN DE VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS D.D. 18 maart 2025
Aanwezig: Burgemeester Hoestra-Sikkema, de wethouders Franx, Hoogervorst en Bijman, secretaris Van Reijswoud en locosecretaris Dekker	
Afwezig:	

VASTE AGENDAPUNTEN			
Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
	College	Besluitenlijst d.d.11 maart 2025	Worden vastgesteld.
	College	Besloten besluitenlijst d.d. 11 maart 2025	Worden vastgesteld
	College	Leesmap / Uitnodigingen	Voor kennisgeving aangenomen.
	College	Bedrijfsbezoek	

ADVIEZEN			
Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
230158	J. Franx	Omgevingsvergunning voor bouwen 26 recreatiewoningen in vakantiepark Enkhuizerzand	<u>Besluit</u> Conform de aanvraag van 16 oktober 2024: 1. Instemmen met het verlenen van de omgevingsvergunning voor het bouwen van 26 recreatiewoningen in het vakantiepark Enkhuizerzand met gebruikmaking van een binnenplanse afwijkingsbevoegdheid in het bestemmingsplan (art. 11.2.1.c) en een BOPA (buitenplanse omgevingsactiviteit)

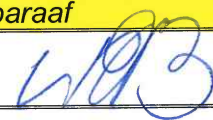
			<u>Samenvatting</u> Deze vergunningaanvraag betreft 26 recreatiewoningen die gebouwd worden in plaats van een eerder type dat niet verkocht werd. Op basis van een binnenplanse afwijkingsbevoegdheid in het bestemmingsplan en een BOPA (buitenplanse omgevingsactiviteit) kan de vergunning worden verleend omdat: - de bouwhoogte niet wordt vergroot ten opzichte van de toegestane hoogte - het bouwplan met verschillende dakvormen een positieve bijdrage levert aan de differentiatie van recreatiewoningen op het vakantiepark. De supervisor en Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit vergadering 11 december 2024) hebben een positief advies uitgebracht
Z2024-001550	J. Franx	Legaliseren opbouw Prinsenstraat 8	<u>Besluit</u> 1. In te stemmen om af te wijken van het advies van de welstandscommissie d.d. 5 februari 2025 over de dakopbouw aan de Prinsenstraat 8. 2. In te stemmen met bijgevoegde beschikking waarin de opbouw formeel wordt gelegaliseerd <u>Samenvatting</u> De huidige eigenaren van het pand op de Prinsenstraat 8 zijn erachter gekomen dat de opbouw gerealiseerd door de vorige eigenaren nooit vergund is geweest. Dit willen ze nu rechtzetten en hebben hiervoor een vergunningsaanvraag gedaan. RO geeft een positief advies maar de welstandcommissie adviseert negatief. Hierdoor wordt het college nu gevraagd om in te stemmen met legalisatie door af te wijken van het advies van de welstandcommissie

FASTGESTELDE RAADSBRIVEN

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp
417639	J. Franx	Aanvulling behandeling bestemmingsplan Westeinde 107 (Incotec)
551148	W. Hoogervorst	Beantwoording schriftelijke vragen art. 40RvO fractie SP over de adviezen van de Jongerenraad
543056	W. Hoogervorst	Beantwoording schriftelijke vragen CDA inzake Ouderenbeleid in onze gemeente
549509	W. Hoogervorst	Beantwoording schriftelijke vragen HEA inzake SIHP

Besluit college d.d.:

18 MAART 2025

	Secretaris R. van Reijswoud	Burgemeester J. Hoekstra-Sikkema	Wethouder J. Franx	Wethouder W. Hoogervorst	Wethouder W.P.J. Bijman
	<i>paraaf</i>	<i>paraaf</i>	<i>paraaf</i>	<i>paraaf</i>	<i>paraaf</i>
AKKOORD					
BESPREKEN					

