



BESLUITENLIJST VAN DE VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS
D.D. 21 mei 2024

Aanwezig: Burgemeester Van Zuijlen, de wethouders Franx, Hoogervorst en Bijman, secretaris Van Reijswoud en locosecretaris Dekker
Afwezig:

VASTE AGENDAPUNTEN

<i>Zaaknummer</i>	<i>Portefeuillehouder</i>	<i>Onderwerp</i>	<i>Besluit</i>
	College	Besluitenlijst d.d. 14 mei 2024	Worden vastgesteld.
	College	Leesmap / Uitnodigingen	Voor kennisgeving aangenomen.
	College	Bedrijfsbezoek	

ADVIEZEN

<i>Zaaknummer</i>	<i>Portefeuillehouder</i>	<i>Onderwerp</i>	<i>Besluit</i>
359927	Allen	Raadsvoorstel Zienswijzen jaarrekeningen 2023 en begroting 2025 Gemeenschappelijke Regelingen AANGEHOUDEN	<u>Besluit</u> Aan de raad voor te stellen zienswijzen af te geven over de Jaarrekeningen 2023 en Begrotingen 2025 van negen Gemeenschappelijke Regelingen waaraan door gemeente Enkhuizen wordt deelgenomen <u>Samenvatting</u> Aan de besturen van de Gemeenschappelijke Regelingen waarbij onze gemeente is aangesloten, is gevraagd om een jaarrekening en begroting samen te stellen. Deze GR-en hebben hun jaarrekeningen en begrotingen voor een zienswijze voorgelegd aan de raad.

0388206908	E.A. van Zuijlen	Aanwijzingsbesluit archivaris en archiefbewaarplaats	<p><u>Besluit</u> Aanwijzingsbesluit nemen waarin voor gemeente Enkhuizen worden aangewezen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de directeur van het Westfries Archief als de archivaris. - het Westfries Archief te Hoorn als archiefbewaarplaats. <p><u>Samenvatting</u> Door de Wijzigingswet normalisering rechtspositie ambtenaren wordt de gemeente-archivaris niet meer benoemd maar aangewezen. Met dit aanwijzingsbesluit wordt dit officieel geregeld.</p>
230158	J. Franx	Vergunning bouw strandpaviljoen Enkhuizerzand	<p><u>Besluit</u> Instemmen met het verlenen van de omgevingsvergunning voor de realisatie van een strandpaviljoen in het recreatiegebied Enkhuizerzand – conform de vergunningsaanvraag d.d. 30 december 2023 – onder de genoemde voorwaarden vermeld in omgevingsvergunning, zie bijlage 1.</p> <p><u>Samenvatting</u> Het projectteam Enkhuizerzand waaronder de afdeling RO en de supervisor hebben op basis van onder meer het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan Enkhuizerzand een positief advies gegeven op de vergunningaanvraag van een strandpaviljoen in het recreatiegebied Enkhuizerzand. Het plan is eveneens positief beoordeeld door de welstandscommissie</p>
51584	J. Franx	Verruiming zonnepanelen beleid Enkhuizen	<p><u>Besluit</u> Het college besluit akkoord te gaan met de opdracht tot verruiming van het huidige zonnepanelen beleid voor Enkhuizen.</p> <p><u>Samenvatting</u> De raad heeft in 2023 een motie ingediend tot verruiming van het huidige beleid voor het plaatsen van zonnepanelen in Enkhuizen. De wijze waarop dat kan worden ingezet wordt in dit voorstel</p>

			beschreven. Nieuw beleid moet passen bij het behoud van monumenten en bescherming van Rijks beschermd stadsgezicht.
345893	J. Franx	Toestemming verkoop perceel grond Gommerwijk West-west	<p><u>Besluit</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Akkoord te gaan met het verzoek van de grondeigenaar om op grond van artikel 9.10. Omgevingswet een perceel grond (Enkhuizen H 480) aan BPD Ontwikkeling B.V. te verkopen. 2) De toestemming is uitsluitend van toepassing op deze verkoop aan BPD Ontwikkeling B.V <p><u>Samenvatting</u></p> <p>De percelen grond in het plangebied van Gommerwijk west-west zijn door de raad aangewezen als gronden waarop de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) van toepassing is. Dat betekent dat als een eigenaar een perceel grond wil verkopen, de eigenaar deze als eerste moet aanbieden aan het gemeentebestuur. In dit geval koopt de gemeente de percelen niet en geeft toestemming om het perceel te verkopen aan BPD Ontwikkeling B.V. (BPD). De gemeente is met BPD een samenwerking aangegaan voor de ontwikkeling van Gommerwijk West-west. Het gaat om het perceel kadastraal bekend gemeente Enkhuizen, sectie H, nummer 480</p>
362062	J. Franx	Bestuursopdracht nota grondbeleid en kostenverhaal & financiële bijdrage	<p><u>Besluit</u></p> <p>In te stemmen met de bestuursopdracht tot:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. de herziening van de nota Grondbeleid en 2. het opstellen van de nota Kostenverhaal & Financiële bijdrage <p><u>Samenvatting</u></p> <p>Hoe de gemeente grondbeleid inzet om haar ambities te realiseren is vastgelegd in de nota grondbeleid. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet (1-1-2024) zijn meer mogelijkheden ontstaan om een gedegen, passend bij deze tijd, grondbeleid te voeren. Gelet op de huidige nota's grondbeleid is dit het moment om het huidige</p>

			grondbeleid te herzien. Daarnaast is het wenselijk hieraan gekoppeld een nota Kostenverhaal & Financiële bijdrage op te stellen.
273178	J. Franx	Verhoging plafond starterslening	<p><u>Besluit</u></p> <p>De raad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het eerder genomen besluit, genomen op 27-09-2022, te repareren en het leningplafond met terugwerkende kracht per 27-09-2022 te verhogen naar € 1.350.000. 2. Het leningplafond voor startersleningen met €700.000 te verhogen naar € 2.050.000 <p><u>Samenvatting</u></p> <p>Dit voorstel richt zich op het verhogen van het budget voor startersleningen om de toegankelijkheid van de woningmarkt voor starters in Enkhuizen te verbeteren. Door een hoge instroom van aanvragen is het huidige plafond bereikt. De verhoging van het budget maakt het voor starters beter mogelijk een eerste woning te kopen.</p>
360220	J. Franx	Vernieuwen aanstellingsbesluit team VTH	<p><u>Besluit</u></p> <p>Vaststellen aanstellingsbesluit team VTH</p> <p><u>Samenvatting</u></p> <p>1 januari 2024 is de nieuwe omgevingswet van kracht geworden. Een van de gevolgen hiervan is dat het aanstellingsbesluit voor de toezichthouders bouw en de juridische handhaving vernieuwd dient te worden zodat zij de correcte bevoegdheden hebben.</p>
10576	J. Franx	Grondaankoop tussen Noordergracht en Vesting (Noordvest) voor aanleg parkeerplaatst	<p><u>Besluit</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1 De op grond van artikel 87 van de Gemeentewet met het oog op de economische en financiële belangen genoemd in artikel 5.1 tweede lid sub b van de Wet open Overheid (Woo) opgelegde geheimhouding op de beraadslaging van het college, de bijlagen, het collegevoorstel en het collegebesluit direct op te heffen (13 februari 2024)

			<p>2 Over te gaan tot de koop en de opgestelde koopovereenkomst door de burgemeester te laten ondertekenen.</p> <p>3 De raad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 in te stemmen met de aankoop; 2 een investeringsbudget van € 1.421.177 beschikbaar te stellen waarvan € 721.177 ten laste gaat van de Algemene reserve <p><u>Samenvatting</u> De raad stemde in zijn vergadering van 21 februari 2023 in met de bestuursopdracht 'Vervolg en herziening Verkeers- en Ontwikkelplan'. Eén van de maatregelen daarin is het aantal parkeerplaatsen aan de rand van de binnenstad uit te breiden. Met de aankoop van de percelen 'Noordvest' kan invulling worden gegeven aan deze maatregel. Gelet op de wenselijkheid van verwerving en de vraagprijs is meer geboden dan de getaxeerde waarde doch binnen de grenzen van de zogeheten de-minimisverordening.</p> <p>Met het besluit wordt de raad gevraagd de koop goed te keuren en de financiële middelen voor de koop beschikbaar te stellen.</p>
6388	J. Franx	Vaststellen bestemmingsplan Westeinde 111 en 113	<p><u>Besluit</u> De raad voorstellen om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) het bestemmingsplan ' Westeinde 111 en 113' vast te stellen; 2) geen exploitatieplan vast te stellen.

			<p><u>Samenvatting</u></p> <p>De woningen op de percelen Westeinde 111 en 113 zijn door de gemeente Enkhuizen gesaneerd omdat die onder een hoogspanningsleiding stonden. Inmiddels is de vrijgekomen plek in gebruik als parkeerterrein. De voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan houdt in dat de woonfunctie wordt gewijzigd in een bedrijfsfunctie zonder bouwmogelijkheden. Het ontwerp van de wijziging van het bestemmingsplan is gepubliceerd en ter inzage gelegd. Er zijn geen reacties tijdens de ter visieligging ontvangen. De wijziging van het bestemmingsplan wordt nu voorgelegd aan de raad ter vaststelling.</p>
352994	J. Franx	Herijking Regionale Strategie (RES) NHN 2024	<p><u>Besluit</u></p> <p>Aan de raad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De herijking RES NHN 2024 vast te stellen 2. Zoekgebied 21 (Krabbersgat) toe te voegen ten behoeve van deelname aan het onderzoek OER-traject (Opwekking Energie op Rijksgronden) <p><u>Samenvatting</u></p> <p>Op 21 maart 2023 heeft het college besloten om in te stemmen met het formeel aanmelden van het windpark Krabbersgat voor het OER-traject en deze op de RES-kaart toe te voegen en dit vervolgens te melden bij het RES-programma. Dit zoekgebied 21 Krabbergat is nu meegenomen in de herijkte RES en de kaart met zoekgebieden die is bijgevoegd.</p> <p>Het formele besluitvormingstraject richting de raad dient nu te worden doorlopen.</p>

338934	W. Hoogervorst	Wijziging Gemeenschappelijke Regeling WerkSaam W'frind omtrent directiestructuur	<p>AANGEHOUDEN</p> <p><u>Besluit</u> De gemeenteraad voor te stellen de Gemeenschappelijke regeling WerkSaam Westfriesland gewijzigd vast te stellen.</p> <p><u>Samenvatting</u> De directeur van WerkSaam is op 1 april 2024 met pensioen gegaan. In de vergadering van het algemeen bestuur 26 oktober 2023 is besloten om per 1 april 2024 twee directeuren aan te stellen (een directeur algemene bedrijfsvoering en een directeur financiële bedrijfsvoering). De wijziging van één naar twee directeuren dient ook doorgevoerd te worden in de Gemeenschappelijke Regeling WerkSaam Westfriesland</p>
365686	W. Hoogervorst	Vaststellen Verordening kwijtschelding 2025	<p>AANGEHOUDEN</p> <p><u>Besluit</u> De raad voor te stellen om het besluit zoals aangegeven in de raadsnota vast te stellen</p> <p><u>Samenvatting</u> Met de vaststelling van de verordening kwijtschelding worden de kwijtscheldingsmogelijkheden voor het belastingjaar 2025 vastgesteld</p>
345312	W. Hoogervorst	Overhevelingsbesluit 2023-2024	<p><u>Besluit</u> Het college beoordeelt in deze eerste behandeling de over te hevelen budgetten en de toelichtingen daarbij.</p> <p><u>Samenvatting</u> Van de voorgestelde overhevelingen ad € 2,329 miljoen is reeds € 1,527 gedekt vanuit de reserves. Het restant ad € 802.000 kan (via de AR) worden gedekt uit het jaarresultaat 2023.</p>
359280	W. Hoogervorst	Begroting WvGGZ 2024	<p><u>Besluit</u> In te stemmen met de begroting WvGGZ 2024 van de GGD Hollands Noorden, ter hoogte van €7.387, om de zorg te bestendigen.</p>





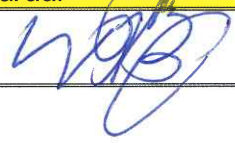
			<p><u>Samenvatting</u> Op 1 januari 2020 is de Wet verplichte geestelijke gezondheidszorg (WvGGZ) in werking getreden. Op 17 december 2019 heeft het college besloten het meldpunt, de hoorplicht en het verkennend onderzoek binnen de WvGGZ uit te laten voeren door de GGD Hollands Noorden (GGD HN). Gemeenten dienen jaarlijks in te stemmen met de begroting van de GGD HN op het onderdeel WvGGZ</p>
50763	W. Bijman	<p>Krediet beschikbaar stellen voor aanleg fietsverbinding naar recr.gebied Enkhuizerzand</p> <p style="text-align: center;">AANGEHOUDEN</p>	<p><u>Besluit</u> De raad voor te stellen om in te stemmen met: een aanvullend krediet van € 610.000 excl. BTW voor het aanleggen van een fietsverbinding van en naar het Recreatieoord Enkhuizerzand</p> <p><u>Samenvatting</u> In 2021 heeft de raad een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld voor het uitwerken van een verkeersveilige fietsverbinding van en naar REZ. In januari 2024 is de raad geïnformeerd over een extra benodigd voorbereidingskrediet.</p> <p>In de Kadernota 2024-2027 is rekening gehouden met een investering van € 440.000. De totale kosten van het project nemen als gevolg van inflatie, prijsstijgingen grondstoffen, saneringswerkzaamheden, klimaat-adaptieve maatregelen en toevoegen en uitbreiding openbare verlichting, toe met €170.000,-. De totale kosten omvatten € 610.000 (exclusief voorbereidingskosten en excl. BTW).</p> <p>Nu de plannen zijn uitgewerkt vragen wij de raad een krediet beschikbaar te stellen voor de aanleg van deze verbinding.</p>

937803	J. Franx	Bestuursopdracht en voorbereidingskrediet herhuisvesting functies Stads kantoor	<p><u>Besluit</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - De bestuursopdracht “Ambtelijke huisvesting Stadhuis Enkhuizen” in te trekken; - De bestuursopdracht “Herhuisvesting functies Stads kantoor” vast te stellen - De raad voor te stellen De op 23 november 2021 en 16 mei 2022 vastgestelde uitgangspunten betreffende de herhuisvesting van de functies van het Stads kantoor te herroepen, en in plaats daarvan: <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het uitgangspunt om de functies van het Stads kantoor onder te brengen in andere, op basis van het programma van eisen gekozen passende huisvesting en de locatie van het Stads kantoor te betrekken in de gebiedsontwikkeling Zilverstraat-Hoogstraat; 2. In te stemmen met het uitgangspunt dat deze huisvesting beschikbaar moet zijn op het moment dat de locatie van het stads kantoor volgens de overeenkomst aan de ontwikkelaar moet worden opgeleverd; 3. In te stemmen met het uitgangspunt dat het onder brengen van functies in andere huisvesting in de vastgoed exploitatie minimaal financieel neutraal dient zijn. <p><u>Samenvatting</u></p> <p>Het Stads kantoor van Enkhuizen moet worden gesloopt om plaats te maken voor een herontwikkeling. Een eerder plan om het stadhuis te verbouwen en de functies van het stads kantoor daar onder te brengen, is niet tijdig haalbaar gebleken. Het college stelt daarom aan de Raad voor de uitgangspunten voor de herhuisvesting van de functies uit het stads kantoor aan te passen, en om te zien naar alternatieve locaties.</p>

VASTGESTELDE RAADSBRIEVEN

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp
361264	W. Hoogervorst	Vragen VVD-fractie: Inloopspreekuur WerkSaam
217223	W. Bijman	Voortgang Strategisch Integraal Huisvestingplan Enkhuizen
362062	J. Franx	Grondbeleid

Besluit college d.d.: 21 mei 2024

	Secretaris R. van Reijswoud	Burgemeester E.A. van Zuijlen	Wethouder J. Franx	Wethouder W. Hoogervorst	Wethouder W.P.J. Bijman
	<i>paraaf</i>	<i>paraaf</i>	<i>Paraaf</i>	<i>paraaf</i>	<i>paraaf</i>
AKKOORD					
BESPREKEN					